

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 22 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
422

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων κατωκημένης περιοχῆς τμήματος τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Χαλκηδόνος — Κουφαλίων ἀπὸ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κουφαλίων καὶ ὡς ἐν τῷ σχετικῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται (μέχρι καὶ τῆς ἰδιοκτησίας Σιδέρη Τσινκίδη). 1
- Περὶ χαρακτηρισμοῦ χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου ἐν Ἀρτεσιανῷ, Ν. Καρδίτσας. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου ἐν Θεσσαλονίκῃ. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΥ. Οἰκ. 36332

(1)

- Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων κατωκημένης περιοχῆς τμήματος τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Χαλκηδόνος - Κουφαλίων ἀπὸ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κουφαλίων καὶ ὡς ἐν τῷ σχετικῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται (μέχρι καὶ τῆς ἰδιοκτησίας Σιδέρη Τσινκίδη).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὴν παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ ἀπὸ 23.10.59 Β.Δ./τος ἀπὲρὶ μέτρων τινῶν διὰ τὴν ἀσφάλειαν τῆς ὑπεραστικῆς

συγκοινωνίας» ὡς ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 301/19.5.64 Β.Δ./τος.

2. Τὰς ὑπ' ἀριθ. Γ. 45573/28.11.64, Γ. 60327/3.12.65 καὶ Γ3δ 2218/οἰκ/2176/20.1.71 ἐγκυκλίους διαταγὰς τοῦ ΥΠ.Δ.Ε.

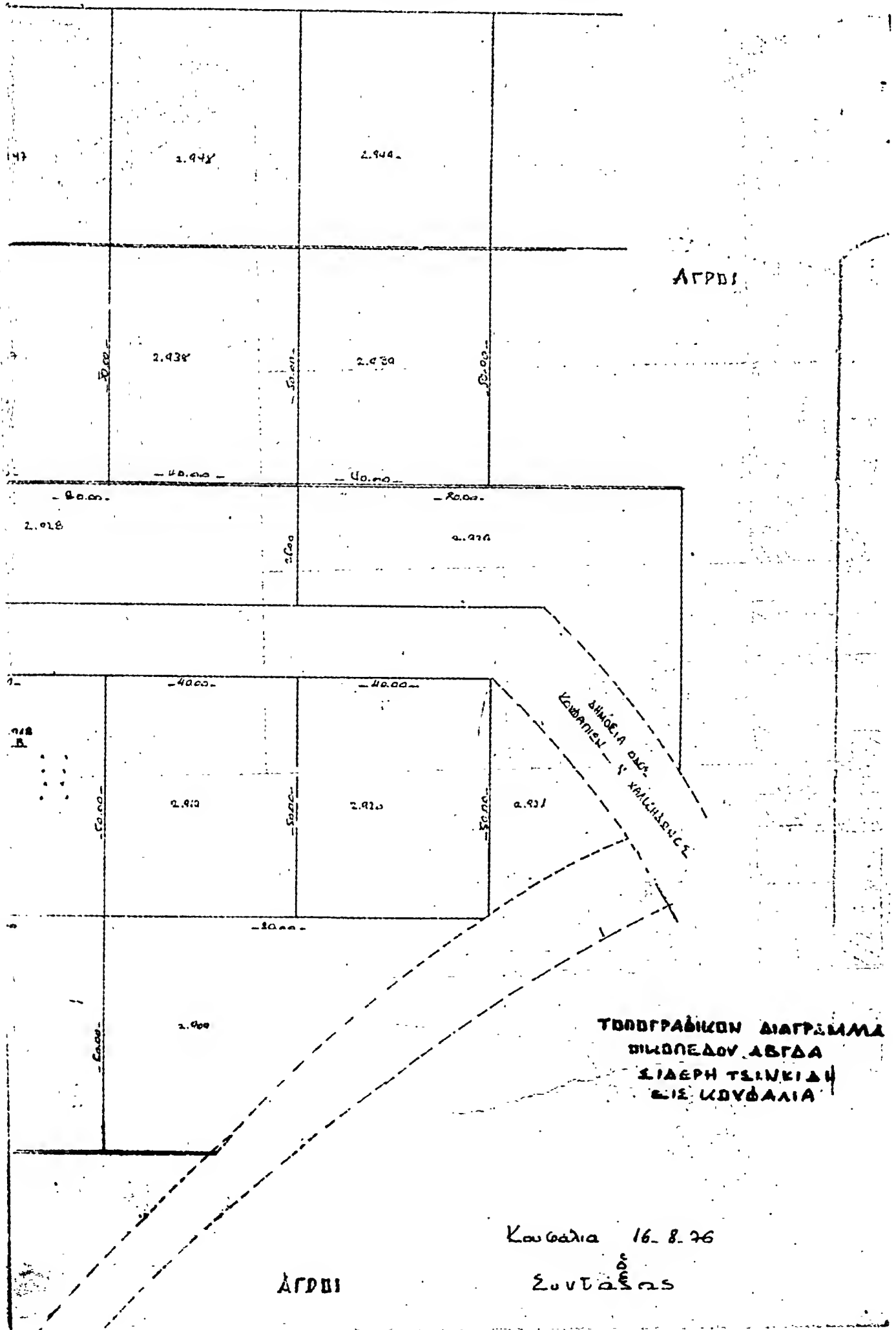
3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β.Δ./γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὸ τοῦ ΥΠ.Β.Ε. καὶ τῶν περιφερειακῶν ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ Ἐπιπέδου τοῦ ΥΠ.Β.Ε. ἀρμοδιότητων κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν.Δ. 532/70 κλπ.».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 367/30.9.1976 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῶν Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. δι' ἧς τούτο ἀποδέχεται τὴν ἀπὸ 10.9.76 εἰσήγησιν τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας τῆς ΔΤΥΝΘ καθ' ἣν ἡ πρὸς χαρακτηρισμὸν περιοχὴν εἶναι κατωκημένη βάσει τῶν προμηθευστῶν διατάξεων δεδωμένου ὅτι ὑφίστανται κατοικίαι μονίμου κατασκευῆς (ἐκατέρωθεν τῆς ὁδοῦ) εἰς κανονικὴν διάταξιν κατὰ μήκος καὶ εἰς βάθος ἀπὸ τῆς ὁδοῦ, ὥστε νὰ προσδίδεται ὅψις συγκροτημένου οἰκισμοῦ, ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομεν τὸν χαρακτηρισμὸν τοῦ ὑπ' ὄψιν τμήματος τῆς ὁδοῦ Χαλκηδόνος - Κουφαλίων, ἀπὸ τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κουφαλίων μέχρι καὶ τῆς ἰδιοκτησίας Σιδέρη Τσινκίδη, ὡς καὶ εἰς τὸ σχετικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 18 Νοεμβρίου 1976.

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ. Δ. ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ



Ἀριθ. Δ. οἰκ. 7280

(2)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου
ἐν Ἀρτεσιανῷ Ν. Καρδίτσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν.
3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 2642/9.11.76 ἔγγραφον τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Καρδίτσης μετὰ τοῦ συνοδεύοντος αὐτοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος περὶ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὡς ἄνω χώρου ὡς σχολικοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Δ. 6863/24.11.76 εἰσήγησιν τῆς ΔΤΥ.
5. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 22/76 πρακτικὸν τοῦ Περι/κοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τμήματος Ν. Καρδίτσης.
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 68872/3734/1972 ἐγκύκλιον Δ/γὴν τοῦ Ὑπουργείου Ἐθνικῆς Παιδείας, ἀποφασίζομεν :

Χαρακτηρίζομεν τὸν χώρον ὡς οὗτος ἐμφαίνεται ὑπὸ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ εἰς τὸ ἀπὸ Σεπτέμβριον 1976 τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλ. 1 : 1000 συνταχθέντος ὑπὸ τοῦ Σωτηρίου Παπαθανασίου Πολ. Μηχανικοῦ ὡς χώρον διὰ τὴν ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου.

Ἡ παροῦσα μετὰ τοῦ συνοδεύοντος αὐτῆς τοπογραφικοῦ διαγράμματος δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Καρδίτῃ τῇ 2 Δεκεμβρίου 1976.

Ὁ Νομάρχης κ.ἀ.α.
Π. ΚΑΡΤΕΛΙΑΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΝ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΝ
 ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΗ
 ΔΙΑΝΕΜΕΙΝ ΕΠΙΛΟΓΕΙΣΤΕ
 ΑΡΙΣΤΕΙΑΝΟΥΚΑΡΙΤΕΝΗ

ΚΑΛΗ ΤΕΛΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

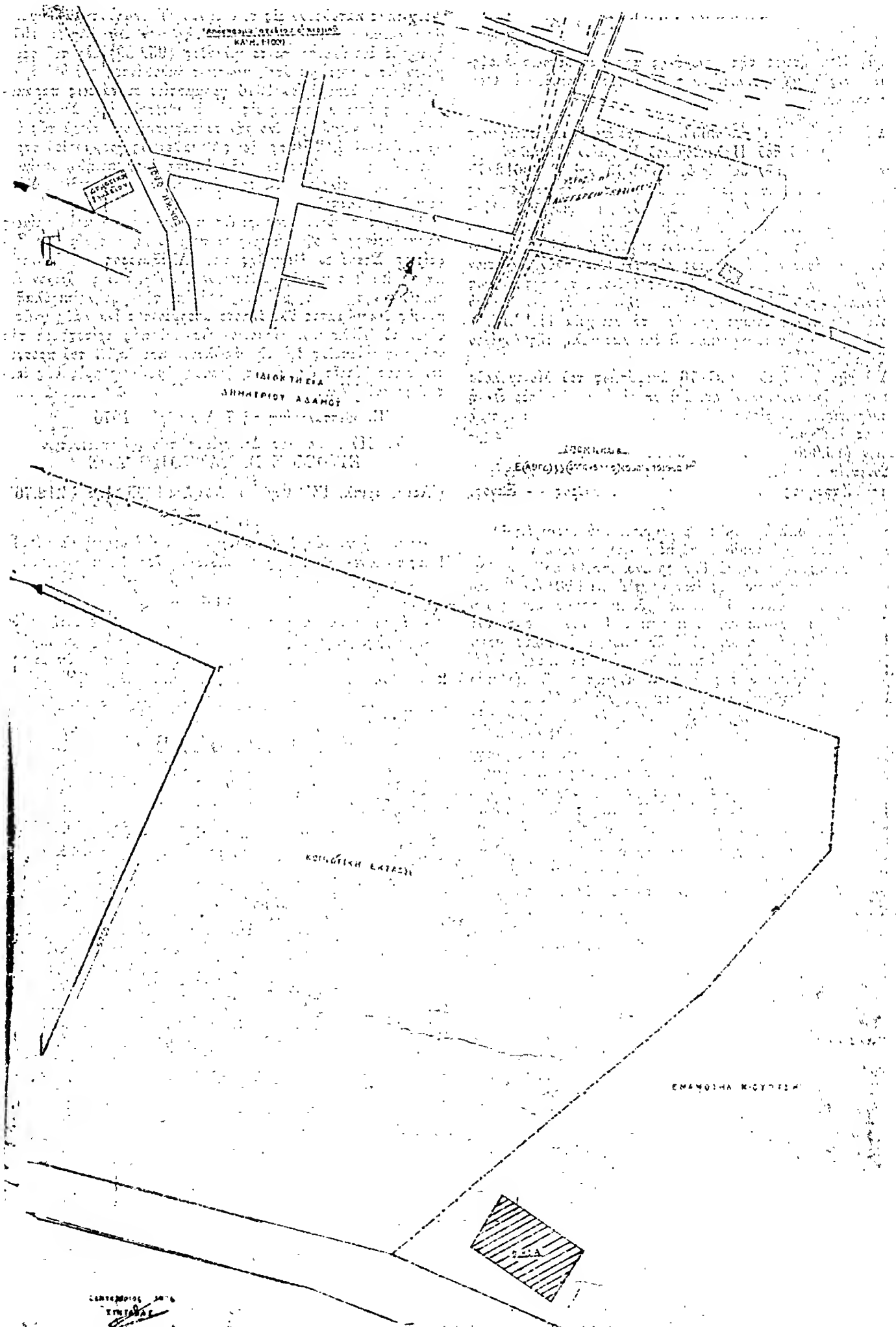
ΧΩΡΟΣ Δ' ΑΝΕΤΕΡΕΙΝ
 ΕΠΙΛΟΓΕΙΣΤΕ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 3654/75 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 8352/75 καὶ Ε 30612/75 αποφάσεων τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, προσκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν Ζαφείριου Στεφάνου Βεργίδη καὶ Ἀλέξανδρου — Ξενοφώντος Δημητρίου Τσουγνικᾶ, κατοικοῦ τοῦ πρώτου Θεσσαλονίκης καὶ τοῦ δευτέρου Ἀθηνῶν, τμήμα οἰκοπέδου φερομένου ὡς ἀνήκοντος εἰς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον (Ἐφορία Δημοσίων Κτημάτων) καὶ κειμένου ἐντὸς τῆς πόλεως Θεσσαλονίκης, ἐμφαινομένου δὲ εἰς τὴν ἄνω πρᾶξιν καὶ τὸ συνοδεῦον αὐτὴν σχεδιάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 11.12.13.11 ἐμβαδοῦ μέτρων τετραγωνικῶν 5 ἐπὶ καταβολῇ τῆς νομίμου ἀποζημιώσεως.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1997/76 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, ἐπὶ τῇ αἰτήσῃ τῶν ὑπὲρ ὧν ἡ προσκύρωσις, καθωρίσθη διὰ τὸ τμήμα τοῦτο προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν δέκα ἐννέα χιλιάδων (19.000) κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον.

Συνεπεία τῆς αποφάσεως ταύτης οἱ ἄνω ὑπὲρ ὧν ἡ προσκύρωσις Ζαφείριος Βεργίδης καὶ Ἀλέξανδρος — Ξενοφ.

Τσουγνικᾶς κατέθεσαν εἰς τὸ ἐνταῦθα Ὑποκατάστημα Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν ὅην Δεκεμβρίου 1976 δραχμὰς ἐνενήκοντα πέντε χιλιάδες (95.000) ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς δικαιούχου ἀποζημιώσεως ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 217499/6 Δεκεμβρίου 1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν ἐν Θεσσαλονίκῃ, Συμβολαιογράφον Παναγιώτην Σκουρῆν συνταγείσης ὑπ' αὐτοῦ τῆς ὑπ' ἀριθ. 57268/6.12.76 πράξεως καταθέσεως γραμματίου παρακαταθήκης, ἀντίγραφον τῆς ὁποίας ἐκκοινοποιήθη νομίμως κατὰ τὴν οἰκίαν ἐκθεσιν ἐπιδόσεως τοῦ ἀρμοδίου Δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ.

Περὶ τῆς οὕτω προσωρινῶς καθορισθείσης καὶ νομίμως κατατεθείσης ἀποζημιώσεως οἱ περὶ ὧν ἡ προσκύρωσις Ζαφείριος Στεφάνου Βεργίδης καὶ Ἀλέξανδρος — Ξενοφών Δημητρίου Τσουγνικᾶς, εἰδοποιοῦν τὸν ὡς ἄνω φερόμενον ὡς δικαιούχον τῆς ἀποζημιώσεως καὶ ὑπὸ τὴν ρητὴν ἐπιφύλαξιν παντὸς δικαιώματος ὁθενδήποτε ἀπορρέοντος ἵνα λάβῃ γνῶσιν τόσον τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον ὡς καὶ πᾶς τρίτος διὰ τὰς νομίμους συνεπείας διὰ τὴν ἀκώλυτον κατάληψιν τοῦ προσκυρωθέντος αὐτοῖς ὡς ἄνω τμήματος συμφῶνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 7 Δεκεμβρίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος τῶν Εἰδοποιούντων
ΕΥΘΥΜΟΣ Β. ΚΑΥΚΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΖ' Ταμείου Ἀθην. 91465, τῆς 14.12.76).